



COMPTE RENDU D'AUDIENCE

Composition

Président : Roland Kossi AGOSSOU
Assesseurs : Fleuriale Edwige Triomphe Yabo IKO ET
Ayédame Moïse GBEDJI
Greffier : Niyélin Nathalie AKPLONOU

MATIERE: CIVILE

FORMATION: DPF 5, Audience de conciliation et de jugement

DATE ET HEURE: 21 MAI 2026 14:00

SALLE: OUANILO BEHANZIN (1ER ÉTAGE/CÔTÉ SUD)

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
AFFAIRES EN DELIBERE						
1.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0664	KADOBOU GUEDEGBE Blaise	MAIRIE DE COTONOU			Vidé : Vidé Motif : sur le fond.

NUMERO D'ORDRE	REFERENCESDU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DEL'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
2.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1909	GBEVO Patrice	SUCCESSION DE FEU BADA D.PIERRE		confirmation	Vidé : Vidé Motif : sur le fond.
3.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2561	AIDONUGBO Tossou Noël	YEDJI Patrick			Délibéré : 02 juillet 2026
4.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3267	SUCCESSION LOKOSSOU KINGNIDÉ GRÉGOIRE	AHOUCANDJINOU Basile AHOUCANDJINOU Kposson AHOUCANDJINOU Richard AHOUCANDJINOU Richard			Délibéré : 02 juillet 2026

NUMERO D'ORDRE	REFERENCESDU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DEL'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
5.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1065	GBEKPODE S. Barthélémy	FAMILLE HOUNYE HÉRITIERS DE FEU DAYE GILBERT DEWI Julien			Délibéré : 16 juillet 2026
6.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1930	DJOSSOU David	RAIMI Wassi Radji			Délibéré : 16 juillet 2026
7.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2006	REPRESENTANTE DE MIAN MARIE SIMONE	REPRESENTANT DAMELDA AUGUSTIN			Délibéré : 16 juillet 2026
AFFAIRES ANCIENNES						

NUMERO D'ORDRE	REFERENCESDU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DEL'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
1.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0651	HÉRITIERS DE FEU KOUKOYI GOHOUNGO	HOUNKPATIN Sylvain KOUKOYI AhoSSI			Délibéré rabattu : 04 juin 2026
2.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0854	SOGLO Jonas	FANOUE Eric			Renvoi : 18 juin 2026 pour Renvoi - Date du 18-06-2026 DPF 5 Audience de conciliation et de jugement Motif : pour les observations éventuelles du défendeur et intervenant volontaire éventuelle de la collectivité SOGLO.
3.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1438	AGBLA Dorothé	Mairie D'Abomey Calavi TOKAN Secteur 9 COMITÉ DE RECASEMENT			Renvoi : 04 juin 2026 pour Renvoi - Date du 04-06-2026 DPF 5 Audience de conciliation et de jugement Motif : pour continuation.

NUMERO D'ORDRE	REFERENCESDU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DEL'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
4.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1507	AGBADJE Hubert	KINDE Julien			Renvoi : 18 juin 2026 pour Renvoi - Date du 18-06-2026 DPF 5 Audience de conciliation et de jugement Motif : pour même motif (relancer l'expert)
5.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1712	AGBO Philippe	DAGBA Macaulino			Renvoi : 02 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 02-07-2026 DPF 5 Audience de conciliation et de jugement Motif : pour mêmes motifs.
6.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1747	HOUNKPE C. Albert	HÉRITIERS DE FEU AGBO JEAN-BAPTISTE HÉRITIERS DE FEU HOUNYE TOGOUKPODE			Renvoi : 18 juin 2026 pour Renvoi - Date du 18-06-2026 DPF 5 Audience de conciliation et de jugement Motif : pour les observations de la SCPA POGNON & ASSOCIES, Me SOUKPON et Me BASSABI et pour l'attente de la réponse de l'expert.

NUMERO D'ORDRE	REFERENCESDU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DEL'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
7.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4580	ZINSOU Désiré Pierre Charles	HOUESSOUE Ignace			Renvoi : 02 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 02-07-2026 DPF 5 Audience de conciliation et de jugement Motif : pour les observations récapitulatives des parties et pour être mis en délibéré
8.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4614	HÉRITIER DE FEU DELPHINE VIDEGLA	QDD			Renvoi : 18 juin 2026 pour Renvoi - Date du 18-06-2026 DPF 5 Audience de conciliation et de jugement Motif : pour vérifier la domanialité.
9.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1817	BEHANZIN Jacques Pamphiles	GNIWOUNON Joseph DOMINGO Cyriaque			Renvoi : 02 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 02-07-2026 DPF 5 Audience de conciliation et de jugement Motif : en attente du rapport de l'expert.

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DEL'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
10.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2026	HOUNTONFINDE Régis Donald	FASSINOU Venat Mission Évangélique Des Affranchir De L'ouémé Plateau FASSINOU Léon YAOITCHA Honorat FASSINOIU Pascal FASSINOU Lazare FASSINOU Séraphin FASSINOU Charles		Requête aux fins de confirmation de droit de propriété	Renvoi : 02 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 02-07-2026 DP5 Audience de conciliation et de jugement Motif : pour les parties absentes.

Stat :	Dossiers au rôle : 17	Affaires en délibéré : 7	Affaires anciennes : 10	Affaires nouvelles : 0		
--------	-----------------------	--------------------------	-------------------------	------------------------	--	--

Fait à Cotonou, le 21 mai 2026
Le Greffier en Chef



AGUE Dossoumou Médard